

朔州市银行业金融机构 中小微企业融资产品

朔州市中小企业服务中心

2020 年 6 月

目 录

中国农业发展银行金融产品

粮棉油购销储贷款	1
涉农产业流动资金贷款	2
涉农产业固定资产贷款	3
小微企业贷款	5

中国工商银行金融产品

全力支持小微企业复工复产之税务贷	6
经营快贷	7

中国农业银行金融产品

纳税e贷	11
抵押e贷	13
科创贷	15
担保贷	17

中国银行金融产品

创新信用贷款模式	19
优先支持类企业	21
传统贷款模式	23

中国建设银行金融产品

云税贷	24
烟草云贷	25

个体工商户经营快贷	26
云电贷	27
交易快贷—商票质押	28
收单云贷	29
商户云贷	30
薪金云贷	31

交通银行金融产品

线上抵押贷	32
线上税融通	33
政府采购贷	36
医保贷	38
快捷保理	40
商票快捷贴现	42

邮储银行金融产品

传统小企业授信业务	44
民营医院贷款	46
快捷贷	48
供水贷	49
供热贷	51
政府采购贷款	53
排污收费权质押贷款	55
小微易贷（线上）	57

招商银行金融产品

 小企业抵押贷 58

 政采贷 59

 小企业担保贷 60

浦发银行金融产品

 房抵快贷 61

华夏银行金融产品

 房抵贷 62

 年审制贷款 64

 政采贷 66

晋商银行金融产品

 政采贷 68

 快押贷 70

 医保兑 71

 简押快贷 74

晋城银行金融产品

 微义贷 75

 税金贷 76

 商义贷 77

朔州市农村商业银行金融产品

 法人流动资金贷款 78

 法人固定资产贷款 79

 项目贷款 80

 票据承兑 81

票据贴现.....	82
委托贷款.....	83
农民专业合作社贷款.....	84
煤企贷.....	85
农企贷.....	86
陶瓷贷.....	87
商通贷.....	88
诚信续贷通.....	89
A级快信通.....	90
诚商贷.....	91
粮油贷.....	92

山阴农商银行金融产品

“强农企业贷”扶贫企业项目贷款.....	93
金融产业链产品.....	94
支小助微类产品.....	95
银行承兑汇票承兑.....	96
银行承兑汇票贴现.....	97

应县联社金融产品

流动资金贷款.....	98
园区贷.....	99
税信通.....	100
商户信用贷款.....	101
个人经营贷款.....	102



粮棉油购销储贷款

贷款用途：粮棉油收购，主要用于解决借款人收购稻谷、小麦、玉米、大豆、棉花等合理资金需求。

利 率：按人民银行及农发行利率管理有关规定执行。

贷款方式：一般为全额担保方式。

期 限：最长不超过1年。

额 度：按相关政策核定，市级分行最高审批额度为3000万元。



涉农产业流动资金贷款

贷款用途：解决借款人从事粮棉油生产经营服务、收储、加工转化，流通等经营的流动资金需求。解决借款人在实施农业科技创新、成果转化、示范推广和集成应用等过程中的流动资金需求。解决借款人从事化肥、农药、农膜、农机具、农用燃料等农业生产资料经营的流动资金需求。解决借款人开展农村土地资源流转、发展规模经营、农村土地整治、农村土地综合利用、实施农村产权综合改革试验等活动的流动资金需求。解决借款人在农、林、牧、渔等领域生产、加工、流通全产业链生产经营和农业农村一二三产业融合发展，以及农业社会化服务等方面的流动资金需求，解决借款人在农村流通体系及配套工程等方面的流动资金需求。解决包括产业扶贫在内的扶贫领域的流动资金需求。

期 限：1—3年。

利 率：按人民银行及农发行利率管理有关规定执行。

贷款方式：一般为全额担保方式。

额 度：根据借款人经营规模、业务特征、营运效率、自有资金等因素确定，市级分行最高审批额度为1000万元。



涉农产业固定资产贷款

贷款用途：解决借款人在实施农业科技创新、成果转化、示范推广和集成应用等过程中的新建、扩建、改造、开发、购置固定资产投资需求，解决借款人在从事化肥、农药、农膜、农机具、农用燃料等农业生产资料生产经营中的新建、扩建、改造、开发、购置固定资产投资需求，解决借款人开展农村土地资源要素流转、发展规模经营、农村土地整治、农村土地综合利用、实施农村产权综合改革试验等活动的固定资产投资需求。解决借款人在农、林、牧、渔等领域生产、加工、流通全产业链生产经营和农业农村一二三产业融合发展，以及农业社会化服务等方面的固定资产投资需求。解决借款人在农村流通体系、粮食仓储设施（物流体系）及配套工程等方面的新建、扩建、改造、开发、购置固定资产投资需求，解决包括产业扶贫在内的扶贫领域的固定资产投资需求。

期 限：一般不超过15年。

利 率：按人民银行及农发行利率管理有关规定执行。



贷款方式：一般为全额担保方式。

额 度：根据项目建设实际需要、项目综合收益、借款人综合现金流、风险承受能力及所提供的风险保障措施等因素合理确定。



小微企业贷款

贷款用途：主要用于解决小微企业从事符合农发行业务范围的研发、生产、加工、流通、服务、运营维护等经营活动的合理流动资金需求，以及新建、扩建、改造、购置固定资产的合理资金需求。

贷款方式：一般为全额担保方式。

利 率：按人民银行及农发行利率管理有关规定执行。

期 限：流动资金贷款1—3年。固定资产贷款期限最长不超过5年。

额 度：在考虑借款人实际风险承受能力审慎测算贷款额度，市级分行最高审批额度为1000万元。



全力支持小微企业复工复产之税务贷

税务贷是基于企业经营及纳税数据，为小微客户提供的信用贷款业务。诚信经营、依法纳税、拥有良好信用记录即可获得准入。

产品特点：信用贷款 在线申请 快速到账。

贷款额度：最高300万元额度循环使用。

贷款期限：单笔最长6个月 可随借随还。

贷款利率：利率优惠 按日计息 按月结息。

贷款条件：只要您符合以下几个条件，就可以办理税务贷。

1. 您为企业法定代表人，已开通工行个人手机银行。
2. 年龄在18至65（不含）周岁间，非港澳台及外籍人士。
3. 企业持续纳税两年以上，纳税信用良好（企业纳税评级为A、B、M）且无欠税情况。



经营快贷

经营快贷是工商银行基于客户的结算、资产、交易、税务等多维度数据，为小微企业客户提供的全线上、信用类贷款产品。经营快贷是中国工商银行推出的无抵押无担保的信用贷款，客户通过在中国工商银行累积的结算、资产、交易等情况来给予额度，主要的依据有银行流水、金融资产、征信情况等，直接通过企业网银、企业手机银行查额申请即可。

适用客户：信用良好，经营稳定，开通了中国工商银行企业网上银行、手机银行的小微企业客户（包括个体工商户、小微企业主），一般为中国工商银行主动授信客户。

经营快贷优势：

放款速度快，申请后1分钟即可到账。

贷款利率低，随借随还，还款方式非常灵活。

解决小微企业面临的短、频、急的贷款问题。

经营快贷涉及场景

★开户贷：

开户贷是工商银行为开立工行对公结算账户的小微



企业或个体工商户打造的“入门级”信用贷款产品。本产品适用于初创型企业客户，贷款资金仅限于经营用途。

产品特点：

信用贷款 在线申请 额度可提升。

额度循环使用 随借随还 利率优惠。

办理条件：

- 1、开立工行对公结算账户，并开通个人手机银行。
- 2、企业主在18（含）—65周岁，非港澳台及外籍人士。
- 3、企业诚信经营，且在我行结算账户状态正常。
- 4、企业及企业主资信良好，无负面征信记录。
- 5、仅限企业法人代表本人申请。

★用工贷：

用工贷是指工商银行为在工行办理代发工资业务的小微企业或小微企业主提供的信用贷款产品，线上办理、无需抵押。

产品特点：

信用贷款 一键即贷 额度循环 价格优惠。

办理条件：

- 1、适用客户：在工商银行办理代发工资业务的小微企业。



- 2、近12个月在工商银行持续代发工资。
- 3、经营实体及经营业主资信良好，无负面征信记录。

★税务贷：

税务贷是我行基于企业纳税相关数据，面向小微企业及小微企业主推出的一款小额信用贷款产品。诚信经营、依法纳税，拥有良好的信用记录即可获得准入。

产品特点：

信用贷款 一年内额度循环使用。

可以随借随还 普惠贷款利率优惠。

办理条件：

- 1、开通工行个人手机银行或企业网上银行。
- 2、企业主在18（含）—65周岁，非港澳台及外籍人士。
- 3、企业纳税满两年（纳税等级为A、B级）或在我行办理代缴税业务满两年。
- 4、企业及企业主资信良好，无负面征信记录。

★云闪贷：

云闪贷是工商银行联合华为，基于小微客户再华为云官方网站购买云服务的订单信息，为小微客户提供的线上信用分期贷款，用于预付云服务费。

产品特点：



1、云闪贷采用“即时准入+分期还款”的办理模式，客户可登录华为云官方网站在线申请开通，经过工行系统自动审批，即可获得开通结果和贷款额度反馈。

2、支持以企业主个人名义（个人版）和企业名义（企业版）两种方式办理。其中个人版系统审批时长快至5分钟，法人版客户提交申请后，工行客户经理将在3个工作日内联系客户，待完成对公开户、建立信贷关系等工作后即可生效。

3、最高额度可达500万，分期还款期数最高可达30期。



纳 税 e 贷

产品简介：纳税e贷是疫情期间，我行运用大数据技术，以纳税AB级小微企业为支持对象，推出的一款纯线上、方便快捷的信贷产品，最高额度100万元。

产品特点：**轻松申贷。**农业银行运用大数据技术对企业纳税行为和经营状况进行分析，为符合条件的诚信纳税小微企业提供便捷的融资服务；**信用放贷。**采取信用方式发放贷款，无需企业提供抵质押担保；**操作便捷。**全流程在线办理，额度可循环使用，小微企业可随借随还，省心省力省钱。

业务办理流程：

1、业务申请。客户登录农业银行指定的电子渠道，进行贷款申请，具体如下：

(1) 涉税信息授权。企业通过农业银行企业网银、企业掌银等电子渠道，点击“贷款—微捷贷”菜单，跳转至相应网站进行涉税信息授权。

(2) 业务授权。企业登录农业银行企业网银或企业掌银，点击“贷款—微捷贷”菜单，指定贷款机构和贷款



账户，签署微捷贷业务授权协议、企业征信授权书、涉税信息授权书。

(3) 接受授权。企业主在授权有效期内，登录农业银行个人网银或个人掌银接受企业授权，签署微捷贷业务授权协议和个人征信授权书，提交贷款申请。

2、调查、审查、审批。系统线上自动完成业务调查、审查和审批。

3、合同签订。贷款自动审批通过后，企业主登录农业银行个人网银或个人掌银签订借款合同。

4、提款和还款。企业或企业主登录企业网银、企业掌银、个人网银、个人掌银进行贷款的自主支用和归还。

我行客户，点击

[http : //www.abchina.com/cn/sme/National/wjd/nssq/](http://www.abchina.com/cn/sme/National/wjd/nssq/)
进行纳税授权。

非我行客户，点击

[https: //eapply.abchina.com/entapply/Menu](https://eapply.abchina.com/entapply/Menu)在线
预约开户。



抵 押 e 贷

产品简介：抵押e贷是指以农业银行认可的优质房产抵押作为主要担保方式，对符合条件的小微企业办理的在线抵押贷款业务。单户授信及贷款额度根据客户所提供的抵押物直接核定，最高不超过1000万元。

产品特点：押品范围主要包括居住用房、商业用房、办公用房、工业用房等市场流通性较好的物业。采用线上线下相结合方式办理，额度可循环使用，小微企业可随借随还，省心省力省钱。按照“数据驱动、标准运作、智能审批、全程风控”的原则办理。

业务办理流程：

1、业务申请。企业及企业主登录我行指定的电子渠道，进行贷款申请。

（1）业务授权。企业网银或企业掌银管理员登录企业网银或企业掌银，指定贷款机构和贷款账户，录入企业主信息，签署企业征信授权书、业务授权协议，授权我行查询企业征信信息，授权企业主进行在线业务申请、签约、支用、还款、查询等操作。

（2）接受授权。企业主在业务授权有效期内，登录个人掌银接受企业授权，签署业务授权协议和个人征



信授权书。

(3) 提交申请。企业主登录个人掌银，选择抵押e贷，点击申请贷款，在线填写贷款申请信息，录入抵押房产详细信息，提交贷款申请。

2、客户调查。客户经理确认客户申请意向后开展客户实地调查，填写《抵押e贷调查表》，通过线上或线下方式完成押品评估。

3、审查审批。抵押e贷依托系统开展业务的自动审查与审批。审批通过后，系统自动向申请人发送短信，邀请客户通过个人掌银确认贷款信息。

4、合同签订。小微企业和企业主作为共同借款人与农业银行签订借款合同，抵押人与农业银行签订最高额抵押合同。抵押登记手续按农业银行现行抵押登记相关流程办理，具备在线抵押登记办理条件的，可按当地不动产登记管理部门的要求办理在线抵押。

5、提款和还款。企业或企业主登录企业网银、企业掌银、个人网银、个人掌银进行贷款的自主支用和归还。

我行客户，点击登陆企业网银进行业务授权和在线申请。

非我行客户，点击

<https://eapply.abchina.com/entapply/Menu>在线预约开户。



科 创 贷

产品简介：“科创贷”是指以各级政府风险补偿基金增信机制为基础，向纳入政府风险补偿基金支持范围的科技型中小企业发放的各类本外币信用总称，包括贷款、贸易融资、票据承兑、贴现、保理、承诺、信用证、保函等表内外融资业务。

产品特点：科技型中小企业是指经政府或政府授权的主管部门推荐或确认，从事高新技术产品研究、研制、生产、销售和服務的中小知识密集型企业。客户分类、评级、授信、用信一并办理同时审批的模式，开辟快速审贷通道。

业务办理流程：

1、业务申请。借款人按要求提交书面贷款申请，并提供以下材料：营业执照、公司章程、法定代表人身份证明、企业近2年年度财务报表、政府对借款人进行政策扶持的书面材料等相关资料。

2、业务受理与调查。经营行在接到客户申请后，向政府或政府授权的主管部门确认企业是否已被纳入政府



风险补偿范围，了解借款人是否符合政府风险补偿标准，政府风险补偿对我行信用风险的缓释程度。随后开展客户实地调查，重点调查：借款人所属行业的发展前景、经营模式、盈利状况及发展可持续性；借款人技术创新投入情况，研发团队实力及稳定性；主营产品技术先进性、可靠性、市场化程度及主要目标客户群。调查人撰写以上述调查内容为主的调查报告，出具是否同意贷款的调查结论。

3、贷款审查、审批。审查人员就借款人信用状况、还款能力、贷款主要要素及限制性条款提出意见，出具是否同意贷款的审查结论，并经审查主责任人签署意见后送贷审会（合议会）或有权审批人进行审批。

4、合同签订。客户部门根据审批意见，按相关规定与借款人签订借款合同和担保合同。

5、贷款发放。科创贷业务贷款发放前，须取得政府或政府授权的主管部门对借款人进行风险补偿的书面确认或通过政府或政府指定的信息平台确认借款人已被纳入风险补偿范围。合同文本和担保手续的完整性、有效性审核无误后，进行贷款发放。



担 保 贷

产品简介：为满足法人客户、个体经济、个人客户融资的需求，促进地方经济的稳步发展，农业银行朔州分行与朔州市中小企业信用担保中心合作，开展融资性担保合作事宜。

产品特点：具备偿还信用能力，并符合双方审核条件的小微企业、农民专业合作社、个人和农民信贷客户，均可向我行申请信贷业务办理。农业银行与市担保中心共同调查，坚持“共选客户、共担风险、自主评审、商业经营”原则。

业务办理流程：

1、业务申请。借款人按要求提交书面贷款申请，并提供以下材料：营业执照、公司章程、法定代表人身份证明、企业近2年年度财务报表、朔州市中小企业信用担保中心出具的担保函等相关资料。

2、业务受理与调查。经营行在接到客户申请后，向朔州市中小企业信用担保中心确认企业是否已被纳入担保范围，了解担保中心对我行信用风险的缓释程度。随后



开展客户实地调查。调查人撰写调查报告，出具是否同意贷款的调查结论。

3、贷款审查、审批。审查人员就借款人信用状况、还款能力、贷款主要要素及限制性条款提出意见，出具是否同意贷款的审查结论，并经审查主责任人签署意见后送贷审会（合议会）或有权审批人进行审批。

4、合同签订。客户部门根据审批意见，按相关规定与借款人签订借款合同，同时与市担保中心签订担保合同。

5、贷款发放。贷款发放前，须取得市担保中心签订的担保合同。合同文本和担保手续的完整性、有效性审核无误后，进行贷款发放。



创新信用贷款模式

1、中银结算通宝

针对在我行结算的小微企业无贷户，我行以其结算流水和存款沉淀作为主要参考指标，提供无抵押无担保的信用贷款服务。

2、中银税带通

以小微企业的纳税数据、纳税信用评级等信息为依据，向纳税记录良好的民营小微企业提供无抵押无担保的信用贷款服务，一般是纳税的3—5倍。最高300万元，期限一年或者两年。

3、医保贷

针对在医保中心连续两年的医保结算额且在中行开立唯一指定医保结算账户的小微企业，根据医保结算量，提供无抵押无担保的信用贷款服务。

最高500万元，期限一年至三年。

4、采集通宝

政府采购中标企业，中国银行集中采购的中标企业，根据“山西政府采购网”《中标通知书》、《采购合同》等



内容，为中标小微企业提供无抵押无担保的信用贷款服务。最高1000万元，期限一至三年。

5、出口融信达

对于在我行办理出口结算业务，出口量及结算稳定的小微企业，且在中国出口信用保险公司投保出口信用保险，可以提供无抵押无担保的信用贷款服务。最高500万元，期限灵活。



优先支持类企业

1、生产制造型企业

为解决小微企业融资问题，避免小微企业在生产过程中抽调运营资金用于周转贷款，对于风险缓释手段可保持长期稳定的，结合客户资金需求择优叙做中长期流资贷款。

2、购建固定资产类企业

适用利业通宝产品，小微企业因生产经营用房需要，购买商业用房或自建工业厂房等，结合企业自身实力及项目经营情况，我行以所购房产抵押或其他担保方式可以提供贷款服务。

最高1000万元，期限最长10年

3、专精特新类企业

成长快贷——“小升规”培育库企业和“小升规”企业。

小巨人贷——“小巨人”企业和制造业单项冠军示范企业。

技改贷——获得各级工信部门政策支持的技术改造、



智能化改造、工业互联网“上云上平台”的“专精特新”企业。

4、上市类企业

灵活运用股权质押，对于上市类企业在新三板、中小板、创业板、科创板上市的公司，如自身实力较强，行业前景较好，可以将其拥有的股权质押予我行，也可以结合资产抵押及我行其他产品，组合授信。

5、核心企业上游客户

着力解决小微企业在供应链中回款慢的问题，以大型国有企业、公立医院为核心企业，根据核心企业对上游小微企业贷款回款的频次和金额，在有效控制回款路径及监控回款资金的前提下，为小微企业核定贷款。



传统贷款模式

1、资产抵押贷款

企业自有资产或者第三方资产均可作为抵押物，接受抵押物范围包括个人住房、公寓、写字楼、商铺、土地，同时根据抵押物价值稳定性，可抵押三至五叙做中长期贷款。

2、一般企业担保贷款

对于自身经营稳定，第一还款来源较好，无资产抵押的客户，可寻找实力较强的企业提供连带责任担保，同样可获得我行授信。

3、应收账款质押

对于核心企业的上游客户，如果与核心企业有稳定的应收账款，经核心企业确权后即可办理小微企业贷款。授信资金最高1000万元，期限一年。

4、担保公司担保

我行与全省的担保公司合作较为广泛，目前已准入16家专业担保公司，其中省融资再担保、省农担、企业再担保、尧信等担保公司在全省开展担保业务，企业可与这些担保公司合作，解决企业大融资无抵押担保的问题。



云 税 贷

产品介绍

“云税贷”是建设银行基于小微企业缴纳信息，运用大数据技术进行分析评价，用于短期生产经营周转的纯信用贷款产品。

适用对象

企业最近一次纳税信用等级评定结果A/B/M级

企业成立满两年

贷款额度和期限

额度最高300万元

贷款期限一年

产品特点

1. 信用贷款，无需抵质押担保
2. 随借随还，按日收息，循环使用
3. 办理流程简单，放款速度快
4. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





烟草云贷

产品介绍

“烟草云贷”是指以烟草公司在建设银行委托代扣的信息为基础，对烟草公司下游的优质零售商户发放的，通过互联网渠道办理的全流程自助信用贷款业务。

适用对象

烟草零售商户在建设银行代扣超过2年

企业成立满两年

贷款额度和期限

额度最高200万元

贷款期限一年

产品特点

1. 信用贷款，无需抵质押担保
2. 随借随还，按日收息，循环使用
3. 办理流程简单，放款速度快
4. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





个体工商户经营快贷

产品介绍

“个体工商户经营快贷”是指建行通过互联网渠道向个体工商户（或个人独资企业）发放的经营性贷款，50万以下贷款直接发放到个人账户。

适用对象

成立1年以上的个体工商户或个人独资企业

在建设银行开立个人结算账户

贷款额度和期限

额度最高300万元

贷款期限一年

产品特点

1. 信用贷款，无需抵质押担保
2. 随借随还，按日收息，循环使用
3. 办理流程简单，放款速度快
4. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





云 电 贷

产品介绍

“云电贷”是建设银行对用电小微企业发放的，基于企业用电信息，用于短期生产经营周转的全流程自助信用贷款业务。

适用对象

企业用电水平相对稳定且近24个月无欠缴电费记录
企业成立且实际经营2年（含）以上

贷款额度和期限

额度最高200万元

贷款期限一年

产品特点

1. 信用贷款，无需抵质押担保
2. 随借随还，按日收息，循环使用
3. 办理流程简单，放款速度快
4. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





交易快贷——商票质押

产品介绍

“交易快贷—商票质押”是指以核心企业等合作方供应链生态交易信息及建设银行内外部多维度信息为基础，依托电子渠道为供应链小微企业办理的信贷业务。

适用对象

企业持有承兑人开具的电子商票，且背书次数不超过5次

企业成立1年（含）以上

贷款额度和期限

同一小微企业电子商票质押贷款额度不超过1000万元

单笔贷款期限最长不超过一年

产品特点

1. 电子商票质押作为担保，质押率上限为90%
2. 按月付息，到期还本
3. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





收单云贷

产品介绍

“收单云贷”是建设银行针对银行卡POS收单的小微企业特约商户设计开发的，依据商户收单交易等信息，通过互联网渠道办理的全流程自助信用贷款业务。

适用对象

企业与建设银行开展银行卡收单业务1年（含）以上
企业成立2年（含）以上

贷款额度和期限

额度最高200万元

贷款期限一年

产品特点

1. 用贷款，无需抵质押担保
2. 随借随还，按日收息，循环使用
3. 办理流程简单，放款速度快
4. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





商 户 云 贷

产品介绍

“商户云贷”是建设银行以商户经营实体及其企业主的基本信息、经营信息、交易信息等多维度数据为依据，通过互联网渠道办理的全流程线上信用贷款业务。

适用对象

企业信用良好、具备正常交易数据

企业成立且实际经营1年（含）以上

贷款额度和期限

额度最高300万元

贷款期限一年

产品特点

1. 信用贷款，无需抵质押担保
2. 随借随还，按日收息，循环使用
3. 办理流程简单，放款速度快
4. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





薪金云贷

产品介绍

“薪金云贷”是建设银行以小微企业代发工资和住房公积金缴存信息为依据,通过互联网渠道办理的全流程自助信用贷款业务。

适用对象

企业在建设银行长期稳定代发工资,且代发工资记录良好;

企业在住房公积金平台管理中心长期稳定缴存公积金业务,且公积金缴存记录良好

贷款额度和期限

额度最高300万元

贷款期限一年

产品特点

1. 信用贷款, 无需抵质押担保
2. 随借随还, 按日收息, 循环使用
3. 扫码下载“建行惠懂你”申请贷款





线上抵押贷

1、谁可以申请？

只要是年龄在20—25岁的个体工商户经营者、个人独资企业投资者、合伙企业执行事务合伙人、企业的法定代表人或主要股东，无论新老客户，都可以申请。

2、可以贷多少？贷多久？

企业最高可贷2000万元；个人最高可贷1000万元。授信期限最长10年，单笔业务期限最长1年。

3、哪些房产可以抵押？可以抵多少？

本人或配偶、成年子女、不超过70周岁父母名下的可在线评估的住房，均可作为抵押物，最高可抵7成。

3、在哪里申请？

扫描二维码小程序申请或登录交行手机银行申请。

4、如何操作？

扫描申请二维码后，仅需申请人身份验证（人脸识别+银行卡验证）—房产在线评估（实时显示估值0费用）—贷款申请（快速反馈结果无需等待）—客户经理上门核实—审批通过—签合同、办抵押—办妥抵押，手机银行随借随还。



线上税融通

1. 线上税融通（企业版）

1.1 产品介绍

线上税融通（企业版）面向诚信纳税的小微企业，尊享便捷、高效的线上信用融资服务。

1.2 产品优势

纯信用：通过优质纳税数据增信，无需抵（质）押物。

额度高：单户最高200万元。

期限长：授信期限最长2年，单笔期限最长1年。

便捷申请：在线申请，无需下载安装软件，无需到银行网点。

在线审批：系统自动审批，无需人工介入。

灵活用款：在线签约、提用和还款，贷款额度循环使用，随借随还。

1.3 申请方式

扫描二维码小程序

1.4 操作流程

法人扫码点击“马上申请”—输入信息—在线认证—点击“申请”—系统审批—审批通过—在线签约、提款，循



环使用，随借随还。

2、线上税融通（个人版）

2.1 产品介绍

线上税融通（个人版）面向依法诚信纳税的优质小微企业主，年龄在20—65岁，都可以申办本产品，尊享便捷、高效的线上信用融资服务。

2.2 产品优势

纯信用：通过优质纳税数据增信，无需抵（质）押物。

额度高：单户最高100万元。

期限长：授信期限最长2年，单笔期限最长1年。

便捷申请：在线申请，无需下载安装软件，无需到银行网点。

在线审批：系统自动审批，无需人工介入。

灵活用款：在线签约、提用和还款，贷款额度循环使用，随借随还。

2.3 申请方式

扫描二维码小程序

2.4 操作流程

法人扫码点击“马上申请”—输入信息—在线认证—点击“申请”—系统审批—审批通过—在线签约、提款，循环使用，随借随还。



2.5 其他事项

贷款用途符合国家法律法规、监管部门和交行政策规定，用于经营实体日常周转。代扣款申请能否获得核准，具体贷款额度和贷款利率等以银行最终审核结果为准。



政府采购贷

1、业务简介

针对政府采购供应商中的小微企业，基于采购机构或采购人与借款企业的政府采购行为及相关信息办理的，以未来应收账款作为质押、以财政性资金作为还款来源的流动资金贷款业务。

2、申请条件

（1）具有合法、有效的经营资质，具有履行政府采购合同所必须的设备和服务能力。

（2）在交行开立结算账户和应收账款回款专户且政府确认将款项支付到回款专户中。

（3）借款企业属于生产型的，资产负债率原则上不超过70%；属于流通型的，资产负债率原则上不超过85%。

（4）向政府提供的货物、工程或服务质量稳定，与政府合作历史中未产生纠纷，未被政府采购部门列入不良记录名单；不得采用分包或转包方式履行政府采购合同。

（5）PD评级在9级及以上。

（6）借款企业与政府采购机构存在稳定的供应关系，近两年至少有过一次已履约完成的交易且不存在延期交



付历史。

(7) 借款企业及其实际控制人信用状况良好，无重大不良信用记录。

3、贷款额度、期限

授信额度一般不超过1000万元，单笔融资金额最高不超过签订的采购合同金额的70%。授信期限原则上为一年。



医 保 贷

1、业务简介

医保贷业务是指交通银行对具有医疗保险管理中心（即“医保中心”）合作资格的定点机构，我行根据医保中心对其拨付的结算款为依据，而发放的用于满足企业日常经营需要的贷款业务。

2、申请条件

（1）与医保中心签订《定点医疗机构服务协议》，经批准享受医保中心结算款的定点机构。并已在交通银行开立结算款回款专户，已通过或将通过该账户回款。

（2）持续经营期在2年以上，近24个月结算款持续、稳定，无明显异常波动。

（3）借款企业在交通银行内部评级法中客户PD评级在10级及以上的。

（4）信用状况良好，无重大不良信用记录；借款企业实际控制人信用状况亦需良好，即近24个月内贷款或信用卡逾期或欠息在30天（含）以内的次数不超过4次；近6个月内贷款逾期在30天（含）以内的次数不超过1次或信用卡逾期在30天（含）以内的次数不超过2次；不存在逾



期或欠息在30天以上的情况。如因特殊原因导致逾期，需提供合理解释及证明。

（5）实际控制人无赌博、吸毒等不良嗜好，不涉及民间融资。

（6）企业及实际控制人无涉诉风险。

（7）交通银行规定的其他条件。

3、贷款额度、期限

（1）根据借款企业近两年结算款结算周期以及年均结算额进行核定，贷款额度应与结算款回款现金流相匹配。

（2）单户授信额度最高不超过2000万元。

（3）授信期限：原则上不超过1年。



快捷保理

1、适用客户

(1) 履约能力较强，财务管理规范，有优化负债结构需求的优质企业。

(2) 具备较强供应链管理能力，形成较为完善的采购管理体系，对其供应网络具有较强的控制力的优质企业。

2、申请条件

(1) 核心企业（买方）。

A、已在交行开户并办理贸易结算业务，结算业务往来原则上在一年以上〔对于PD评级在5级（含）以上的除外〕，业务往来正常，无不良授信余额；

B、在交行PD评级达到8级（含）以上；

C、企业供应链管理较为规范，已形成较为完善的采购管理体系，愿意配合交行为其供应商提供保理融资业务并承诺承担无条件付款责任；

D、买方经营管理规范，现金流充足，偿债能力强，无拖欠任何卖方货款及其他不良信用记录；

E、在无追索权快捷保理项下，买方在交行PD评级应



达到6级（含）以上；

（2）供应商（卖方）。

A、在交行PD评级在10级（含）以上，对应收账款的管理能力较强，应收账款账龄合理，坏账比例较低；

B、卖方产品产能、质量稳定，标准化程度较高，具有较强的市场竞争力；

C、原则上与买方保持一年以上良好、稳定的合作关系，或卖方控股股东与买方保持一年以上良好、稳定的合作关系，卖方履约记录良好，在过去一年中无因产品/服务质量或履约期限等问题而与买方发生商业纠纷；与买方之间无任何未决争议与债权债务纠纷。



商票快捷贴现

1、适用客户

(1) 承兑人（核心企业）。

A、非常强势的企业，履约能力极强，财务管理规范，如大型企业集团和一些企业化运作的大型事业单位；

B、已在我行获得零保证金、零敞口费条件的银承客户；

C、具备较强供应链管理能力和其供应网络具有较强的控制力的优质企业。

(2) 贴现申请人（供应商/链属企业）。

A、与核心企业保持稳定合作关系的供应商，符合核心企业的采购要求；

B、一般为中小型企业，没有足够的抵质押物提供担保，价格承受能力较高。

2、申请条件

(1) 承兑人应符合以下条件：

A、承兑人在交行开户并已有授信业务合作；

B、在交行PD内部评级达到6级（含）以上；

C、最近一年内没有发生票据业务纠纷；



D、企业经营和财务状况良好，具备较强的盈利能力，现金流稳定；

E、企业商业信用良好，有较强的偿债能力，无任何不合理拖欠的商业债务；

F、交行规定的其他条件。

（2）持票人应符合以下条件：

A、持票人在交行开户；

B、最近一年内未与商票出票人、承兑人或背书人发生商业纠纷，当前与商票出票人、承兑人或背书人无任何债权债务纠纷。



传统小企业授信业务

产品简介：指我行向小企业及小企业主提供的用于满足其自身生产经营资金需求的各类本外币授信业务，或其为第三方授信提供担保支持的业务。

贷款对象：

1、经工商行政管理部门登记，具有合法经营手续且统一社会信用代码的证件。

2、有固定经营场所，实际控制人在当地有固定住所。

3、能够提供足值、有效担保。

4、企业连续正常经营1年以上，且上一年度营业利润为正值，若超过2年应确保最近2个年度营业利润为正值。

5、企业实际控制人或主要管理人员在企业主营业务行业或相近行业从业经历在3年以上。

6、企业股权结构简单，实际控制人应为自然人或无复杂持股关系的法人组织。

7、企业主营业务收入在实际控制人控制的企业全部收入中占比高于65%。

8、企业的资产负债水平应控制在合理范围。



贷款额度：单笔金额最高3000万元。

贷款期限：单笔流动资金贷款最长期限为2年、单笔固定资产贷款最长期限为5年。

还款方式：等额本息还款法、按月(季)还息、到期一次性还本还款法、阶段性等额本息还款法、一次性还本付息法、固定周期结息。

担保方式：抵押、质押、保证等多种担保方式，也可多种担保方式进行组合。



民营医院贷款

产品简介：指向符合我行等级、区域要求的民营医院发放的贷款

贷款对象：

1、借款人须持有医疗机构执业许可证，营业执照（营利性医院），单位登记证书（非营利性医院），统一社会信用代码的证件。

2、医院连续正常经营1年以上，且上一年度营业利润为正值。

3、有固定的经营场所，医院主要管理人员行业从业经历在2年及以上，素质良好。

4、医院等级在二级及以上，医院重点专科不是男科、妇科（不含产科）、皮肤性病科、整形美容科。

5、当期负债总额低于上年度医疗收入，上年度医疗收入不低于1000万元。

6、固定经营场所如为租赁性质，则医院等级为三级以上。

7、卫生局审核病床数不得低于30张，牙科眼科除外



8、医院上年度医疗收入不得低于1000万。

9、借款人纳入当地医保定点医院。

10、当期借款人已授信银行不得高于3家。

贷款额度：单笔金额最高3000万元。

贷款期限：流动资金贷款期限最长3年、固定资金贷款期限最长5年。

还款方式：等额本息还款法、按月(季)还息、到期一次性还本还款法、阶段性等额本息还款法、固定周期结息。

担保方式：信用模式。



快 捷 贷

产品简介：指针对划型分类为小型、微型的企业，无需提供财务报表及税费缴纳凭证等资料，在落实有效的抵（质）押、保证担保等担保方式后，直接进行授信的标准化循环信贷产品。

贷款对象：

- 1、经工商行政管理部门登记，具有合法经营手续。
- 2、有固定经营场所，企业连续合法、正常经营6个月以上，实际控制人在当地有固定住所。
- 3、企业及企业主信用状况良好，符合我行征信管理要求，企业在我行内部评级为BBB级及以上。
- 4、能够提供合法、足值、有效担保物或增信措施。
- 5、在我行开立基本结算账户或一般结算账户。

贷款额度：单笔金额最高500万元。

贷款期限：流动资金贷款期限最长2年、固定资金贷款期限最长5年。

还款方式：等额本息还款法、按月(季)还息、到期一次性还本还款法、阶段性等额本息还款法、固定周期结息。

担保方式：抵押、质押、担保。



供水贷

产品简介：指我行向符合条件的自来水生产与供应企业发放的，以其对自来水用户的收益权为质押的人民币担保贷款。

贷款对象：

- 1、企业取得自来水供应与生产特许经营授权。
- 2、实际控制人从事自来水生产与供应行业3年以上。
- 3、借款人已取得有权主管部门特许经营授权，并在授权有效期范围内。
- 4、县域及城市（镇）从事自来水生产与供应的借款申请人，其供应能力应不低于1万立方米/日；在农村其供应能力应不低于5000立方米/日（含5000m立方米/日）。
- 5、对于已经建成的自来水生产与供应厂，借款人应有有权环保机构出具的同意其开展自来水生产与供应工作的环境影响评价文件。

贷款额度：单笔金额最高3000万元。

贷款期限：流动资金贷款期限最长1年、固定资金贷款期限最长10年。



还款方式：等额本息还款法、按月(季)还息、到期一次性还本还款法。

阶段性等额本息还款法、固定周期结息。

担保方式：供水收费权质押。



供 热 贷

产品简介：指我行向符合条件的供热企业发放的，供热企业对热用户的供热收费权为质押的人民币担保贷款。

贷款对象：

- 1、借款人正常经营2年以上。
- 2、实际控制人从事供热行业3年以上（含3年）。
- 3、借款人已取得供热主管部门颁发的《供热许可证》，并在有效期范围内。
- 4、供热面积不低于50万平方米（含50万平方米），供热锅炉的功率不得低于14兆瓦（含14兆瓦，即20吨蒸汽/时）。
- 5、有可靠、稳定的供热热源和设施。
- 6、近两年内未出现借款人擅自停业、歇业、弃管的情况；未出现超过20%的被供热单位欠缴供热费的情况。
- 7、自行生产热能的借款人，设备应年检合格；利用热源单位提供热能的借款人，主要设备应年检合格。
- 8、借款人应有供热主管部门出具的允许该供热企业在一定范围内进行供热的协议或通知等文件。



9、借款人应有有权环保机构出具的同意其供热的批复性文件或《建设项目环境影响评价文件》。

贷款额度：单笔金额最高3000万元。

贷款期限：流动资金贷款期限最长1年、固定资金贷款期限最长10年。

还款方式：等额本息还款法、按月(季)还息、到期一次性还本还款法。

阶段性等额本息还款法、固定周期结息。

担保方式：供热收费权质押。



政府采购贷款

产品简介：指我行向符合我行授信条件的、在政府采购活动中中标的企业或自然人发放的，用于中标企业合法生产经营活动的短期人民币流动资金贷款。

贷款对象：

- 1、小企业授信业务基本制度准入要求。
- 2、应为政府采购中心具有中标记录的中标商，并与集中采购机构、采购代理机构或采购人签订采购合同。
- 3、在我行开立政府采购回款账户，并将其指定为企业政府采购项目的唯一收款账户。
- 4、借款人具备履约合同所必须的生产经营、施工服务能力。
- 5、采购合同融资模式下，借款人在政府采购活动中与政府成功合作2年以上，且近2年政府采购供应量、工程量或服务量合计值均不低于50万元（含50万元）。
- 6、借款人近2年内在政府采购项目中没有发生过因未按时履约，或者履约情况不达标，导致未通过政府最后验收等情况。



贷款额度：单笔金额最高500万元。

贷款期限：贷款期限最长18个月。

还款方式：等额本息还款法、按月(季)还息、到期一次性还本还款法。

阶段性等额本息还款法、固定周期结息。

担保方式：质押政府采购收款。



排污收费权质押贷款

产品简介：指我行向符合条件的污水处理企业发放的，污水处理企业以其对污水排放户的污水处理收益权为质押的人民币担保贷款。

贷款对象：

- 1、小企业授信业务基本制度准入要求。
- 2、原则上，借款人正常经营2年以上（含2年）。
- 3、实际控制人从事污水处理行业3年以上（含3年）。
- 4、借款人已取得有权主管部门的污水处理特许经营授权，并在授权有效期范围内。
- 5、企业拥有固定经营场所，且具有合法有效的生产经营手续。
- 6、对于申请流动资金贷款的借款人，其生产运营处于正常状态，拥有与当地政府签订在有效期内的污水处理特许经营合同拥有全套完整的污水处理设施；对于申请固定资产贷款的借款人，其已中标当地政府污水处理的相关标段，相应污水处理项目已获得当地建设部门的可行性研究论证和发改部门的建设立项批复。



7、在县域及城市（镇）从事污水处理的借款申请人，污水处理厂的处理能力应不低于1万立方米/日，在农村从事污水处理的借款申请人，污水处理厂的处理能力应不低于5000立方米/日。

8、对于已建成的污水处理厂，经过其处理的出水水质、废气排放和污泥处置应符合《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB 18918-2002）规定的相应标准或达到其与当地政府签署的特许经营合同中约定的排放标准。

9、对于已经建成的污水处理厂，借款人应有有权环保机构出具的同意其开展污水处理工作的环境影响评价文件。

贷款额度：单笔金额最高3000万元。

贷款期限：流动资金贷款期限最长1年、固定资金贷款期限最长10年。

还款方式：等额本息还款法、按月（季）还息、到期一次性还本还款法、阶段性等额本息还款法、固定周期结息。

担保方式：污水处理收费权质押



小微易贷（线上）

产品简介：小微易贷业务是指面向符合我行准入标准的小微企业，利用互联网、大数据技术并结合企业在我行综合贡献度或者纳税信息、增值税发票信息，向其发放的短期网络全自助流动资金贷款业务。

贷款对象：

- 1、借款企业近半年内通过汇法网、数据爬虫校验，不存在负面信息，在网贷平台数据中不存在黑名单信息。
- 2、借款存量企业涉贷银行不超过3家。
- 3、通过个人信贷系统、公司信贷系统中提取数据进行校验，不存在我行其他纯信用贷款产品情形。
- 4、企业近12个月内日均存款余额达1万元（综合贡献度）。
- 5、客户上一年纳税总额不低于10万元、近半年纳税连续无间断，且借款企业纳税评级B级（纳税模式）。
- 6、借款企业有连续2年的增值税开票记录、近一年有效增值税开票收入金额在300万元以上（发票模式）。

贷款额度：单笔金额最高100万元。

贷款期限：最长1年。

还款方式：按月付息，到期一次性还本。

担保方式：信用。



小企业抵押贷

对 象：针对拥有房产且可抵押的客户，根据客户对融资期限和用途的不同需求，我行可通过标准化信贷流程发放抵押贷款。

模 式：包括小企业短期抵押贷、小企业中期抵押贷两类模式。

授信额度：最高3000万额度，其中短期贷款可循环使用；前12个月企业月/季均银行流水（销售收入）为月/季分期还款额的3倍。

贷款期限：中期：1—3年（含）；短期：1年以内。

还款方式：中期：按月/季分期还款，最后一期不高于贷款金额50%；短期：随借随还、到期还款、分次还款（最多3次）中三选一。



政 采 贷

定 义：解决中标后备货资金短缺问题，针对政府采购招投标中标供应商，结合其中标项目、采购合同、综合履约能力提供用于履行政府采购合同、并以该合同项下应收账款为第一还款来源的综合授信。

授信额度：最高2000万。

用款期限：非工程类政府采购期限不超过1年；工程类政府采购期限不超过3年。

担保方式：实际控制人夫妇担保中标合同项下应收账款质押担保等。



小企业担保贷

模 式：由我行准入的国有担保公司担保。

授信额度：最高1000万。

企业经营情况：经营稳定，企业及控股股东持续经营2年以上，未连续性亏损。

特 点：三天审批、下款快、专业担保促发展。



房抵快贷

1、定义：

指采用标准化申请材料、标准化审贷政策及标准化三查模板，以房产抵押担保发放的，用于小微企业经营活动的，可实现高效审贷、快速放款的人民币贷款。

2、适用范围：

融资主体为可提供房地产抵押资产（住宅、商用房等）的小型、微型企业，也可第三方抵押。

3、产品优势：

- **抵押率高：**住宅类抵押率最高七成
- **还款灵活：**支持多种还款方式
- **价格低：**利率优惠
- **贷款期限：**最长可达5年
- **速度快：**最快3个工作日完成审批
- **额度大：**最高1000万



房 抵 贷

1、定 义：

为满足小微企业实际生产经营融资需求，对能提供产权明晰、变现能力较强的房产抵押，且符合我行产品准入要求的小微企业发放的融资业务。

2、适用客户：

符合我行授信准入条件的小微企业，包括法人小微企业和个体经营户。应同时具备以下条件：

2.1 借款人资信记录良好，无恶意违约记录。其中，个人借款人及法人借款人的法定代表人、实际控制人近2年征信信息中无累计5次或连续3次违约记录(不包含金额低于1000元的小额逾期或欠息)。

2.2 提供符合业务流程要求的房产。

2.3 非零售客户信用评级和零售客户的信用评分符合我行小微企业授信的相关准入条件。

2.4 采用阶段性担保，在办妥房屋抵押登记前放款的，如借款人申请以我行金融服务替换他行金融服务，借款主体须前后一致。



2.5 其他符合我行准入的条件。

3、期限、担保及还款方式：

3.1 期限

（1）授信期限1年。

（2）贷款期限最长不超过10年，具体要求如下：

①贷款期限不得超过借款人法定经营期限，并确保贷款到期时房产产权证的剩余使用年限不短于10年（含）。

②按揭类贷款期限最长不超过10年，非按揭类贷款期限最长不超过3年。

3.2 担保方式

仅限于房产抵押。

3.3 还款方式

（1）贷款期限在3年以内的，可选择按期付息到期还本、按计划还款或分期还款。

（2）贷款期限3—5年的，可选择分期还款或按计划还款。选择按计划还款方式的，第3年至少归还贷款本金的10%，第4年至少归还贷款本金的15%。

（3）贷款期限5—30年的，选择分期还款方式。



年审制贷款

1、定 义：

为缓解小企业客户短期还款压力，我行向小企业发放不超过三个融资时段的流动资金，除最后一个融资时段外，在其他融资时段到期前进行年审。通过年审的借款人，无需签订新的借款合同即自动进入下一融资时段。未通过年审的借款人，我行宣布贷款提前到期。

2、适用客户：

符合我行授信准入条件的小企业客户，同时需具备以下条件：

2.1 实际控制人从业年限或具有相关管理经验五年以上；且借款人正常经营期限不小于3年。

2.2 法定代表人或实际控制人在当地拥有自由产权的固定住所或商铺。

2.3 借款人具有较长期限的流动资金需求，并与我行贷款期限存在较好匹配。

2.4 借款人在银行（含我行）融资总额不超过上年销售收入的40%。



2.5 借款人对外担保不超过上期净资产。

3、产品特点：

3.1 贷款期限较长。授信期限1年，贷款期限3年。

3.2 还款方式灵活。

3.3 企业不需要支付不菲的过桥资金，有限解决小企业融资过程中“先还后贷”造成还款压力大、转贷成本高等突出问题。

3.4 贷款程序简化。

4、期限、担保及还款方式：

4.1 期限、授信期限1年。

4.2 贷款期限：贷款期限最多可分为三个融资时段，最长为 $T+N_1+N_2$ （ $T \leq 12$ ， $N_1 \leq 12$ ， $N_2 \leq 12$ ）。

4.3 担保方式：

（1）担保方式可采取抵押、质押、保证担保中的一种或多种组合。

（2）采用保证方式的，保证人须为总行核准的担保公司，且最多采用两个融资时段。

4.4 还款方式：按计划还款。



政 采 贷

客户准入范围：

1. 合作政府采购中心范围仅限于太原、大同、晋中、长治、运城、朔州、临汾等我行有经营机构的省级或地市级政府采购中心。

2. 中标省政府和太原市政府采购中心采购项目客户，单户信用授信额度不超过人民币500万元；中标其它政府采购中心采购项目的客户，单户信用授信额度不超过300万元；同时中标二个及以上城市政府采购平台采购项目的客户，单户信用授信额度总体不超过500万元。

客户准入条件：

1. 授信主体为小微企业、个体工商户、小微企业主，为采购中心的货物及服务类供应商，回款资金必须来源于财政支付中心。

2. 授信客户近三年中标次数不少于2次，与采购中心已经形成稳定的采购关系，采购关系连续、稳定，提供商品属于周期短、经常消费性质。

3. 不得介入采购中心的土地、建筑物及构筑物采购项目。



4. 授信客户位于山西省境内，以属地营销区域客户为主。
5. 授信客户的信用评级或信用评分符合我行信用授信准入要求。
6. 授信客户为民营企业，须追加企业实际控制人连带责任保证。
7. 授信客户及实际控制人不涉及民间借贷、担保链风险。授信客户在我行无单一保证类或信用类贷款。
8. 授信客户须承诺在我行开展结算业务，且结算占比不低于我行授信业务占比。

授信要素：

1. 授信期限1年，贷款期限应与回款周期相匹配，最长不超过1年。
2. 单笔贷款金额不超过合同金额的70%。
3. 政府采购合同中回款账户必须为授信客户在我行开立的结算账户。放款前，放款审核员须审核中标通知书及采购合同等资料，登录政府采购网查询、核实用于融资的合同在政府采购系统内的唯一回款账户是否变更，账户名及账号与客户在我行开立的回款专户是否一致，并在采购合同上加盖“此合同已在华夏银行办理贷款”印章，同时，收集相关资料复印件归档。



政 采 贷

定 义：“政采贷”是指晋商银行以政府采购作为平台，以中标（成交）通知书和政府采购合同作为业务基础，针对中标（成交）政府采购项目的小企业供应商发放的流动资金贷款。

借款人基本条件：

1. 经山西省内工商行政部门批准依法登记注册，合法开展经营活动，具备相应合法的经营许可资质及相关行业资质证照、批件，并有固定的经营场所和独立承担民事责任的能力参加的政府采购项目未被财政部门依法暂停、责令重新开展或者认定中标（成交）无效。主营业务突出，收入来源稳定，上年度经营盈利，具备履行政府中标合同所必须的设备和专业技术能力。

2. 有依法缴纳税收和社会保障基金的良好记录。

3. 借款企业、企业实际控制人、法定代表人和控股股东均应无当前不良信用记录，无历史超过3期超过2个月的逾期记录重大不良信用记录，无重大民间借贷，无未处理的逾期违约贷款担保责任。



4. 近三年内无对信用或经营造成重大影响的被处罚情况；或重大违法记录，未被法院、市场监管、税务、银行等纳入失信名单，当前无影响企业经营的未决被诉讼、被执行情况及其他违法违规情形和或重大经济纠纷。

5. 持有《政府采购中标（成交）》通知书。



快 押 贷

定 义：“快押贷”是指针对小微企业以借款人提供的房产或地产抵押物价值为基础，结合企业有效营运资金现金流还款来源或其他保证方式增加信用额度，快捷发放的经营性贷款。

小微企业是指小型、微型企业。

借款人基本条件：

- 1、依法注册登记，具备法人资格，有固定的营业场所；
- 2、能提供我行认可的房产、地产作为抵押物；
- 3、符合我行授信政策，主营业务突出、合法、稳定；
- 4、企业成立2年以上且主营业务持续经营2年以上，最近一年盈利，实际控制人，主营业务近2年内未发生变化；
- 5、信用评级为BBB级；

授信申请企业、实际控制人、法定代表或经营管理人无重大不良信用记录。



医 保 兑

定 义：“医保兑”是晋商银行向通过医疗保险管理服务中心（下称“医保中心”）结算的医院、药店类借款人提供的，以其在医保中心的结算回款作为主要还款来源的贷款产品。

该产品服务对象在山西省级、市级医保中心有一年以上结算记录的医保定点机构，含医院和药店，具体医保中心出具的文件或官网发布的公示公告为依据。

借款人准入基本条件（药店类）：

依法经工商注册登记、合法开展经营活动、有固定经营场所的小型企业或微型企业。

主营业务明确符合工商注册规定的经营范围，持续经营2年以上，最近一年盈利，资产负债率不超过70%。

实际控制人近两年未更换，贷款到期时年龄不超过65周岁。

具备医保定点机构资格、在医保中心至少有1年以上的连续结算记录，医保结算有固定周期（按月或按季），且在他行未发生锁定医保结算款作为还款来源的



贷款业务。

征信条件良好。

具有有效的药品经营许可证、通过GSP（即《药品经营质量管理规范》）认证，且须为连锁经营形式，经营门店不少3家（含），连锁药店须以总公司作为借款人上年销售收入在3000万元（含）以上，且近12个月累计医保结算量在100万元（含）以上。

借款人准入基本条件（医院类）：

依法经工商注册登记、合法开展经营活动、有固定经营场所的小型或微型企业。

主营业务明确符合工商注册规定的经营范围，持续经营2年以上，最近一年盈利，资产负债率不超过70%。

实际控制人近两年未更换，贷款到期时年龄不超过65周岁。

具备医保定点机构资格、在医保中心至少有1年以上的连续结算记录，医保结算有固定周期（按月或按季），且在他行未发生锁定医保结算款作为还款来源的贷款业务。

征信条件良好。

具有有效的药品经营许可证、通过GSP（即《药品经



营质量管理规范》) 认证, 且须为连锁经营形式, 经营门店不少3家(含), 连锁药店须以总公司作为借款人上年销售收入在3000万元(含)以上, 且近12个月累计医保结算量在100万元(含)以上。

具有有效的医疗机构执业许可证, 且非公立医院。

上年销售收入在500万元(含)以上, 且近12个月累计医保结算量在100万元(含)以上。

医保兑贷款所需资料:

借款申请书、营业执照、公司章程、征信查询授权书;

法定代表人的身份证明复印件; 实际控制人证明书、实际控制人及其配偶(如有)的身份证明复印件、婚姻证明资料;

药店提供有效的“药品经营许可证”和“药品经营质量管理规范认证证书(GSP认证证书)”; 医院提供有效的“医疗机构执业许可证”;

《基本医疗保险定点医院/药店月度支付通知单》《基本医疗保险定点药店/医院服务协议》或其他等能够证明其具备医保定点资格及结算情况的资料;

近两年及近期财务报表。



简 押 快 贷

定 义：“简押快贷”是指晋商银行向可提供住房、商用房或商住两用房作抵押担保的小微客户发放的经营性人民币贷款。

小微客户是指小型、微型企业的法定代表人、控股股东或实际控制人；个体工商户经营者。每个经营实体只能以一个自然人名义在我行申请“简押快贷”业务。

产品优势：

借款人自有房产、部分第三人房产均可抵押。

营业执照注册登记有效存续1年以上。



微 义 贷

产品定义：微义贷为纯信用贷款，无担保，无抵押。主要针对征信记录良好且经营两年以上有实体经营的个体工商户或者小微企业主（营业执照上法人必须与实际经营人一致），要求借款人或借款人配偶在本地有固定住房，但不做抵押。

产品利率：年利率为11%—14.88%（按天计息）。

贷款期限：贷款期限为24个月（可提前结清）。

贷款额度：1万元—100万元。

还款方式：按月等额本息还款。

支付方式：全额自主支付（贷款额度在50（含50）万元以内）或受托支付（贷款额度在50万元以上）。

办理方式及时间：线上申请，一般3个工作日内完成放款。



税金贷

产品定义：税金贷为依托小微企业缴税数据为依托审批的纯信用贷款。贷款流程纯线上办理，借款人为征信记录良好且实际经营满2年（含）以上，以合法从事生产、经营活动为主要收入来源和还款来源、有缴税历史且有税务数据的小微企业的法定代表人。借款人占股 $\geq 25\%$ ，同时要求企业近两年有纳税记录且每年纳税（增值税+所得税）额度在1万元以上，纳税评级在C级以上的小微企业主。

产品利率：年利率为9%—14%（按天计息）。

贷款期限：贷款期限为12个月（可提前结清）。

贷款额度：1万元—200万元。

还款方式：分次付息，到期一次还本。

支付方式：全额自主支付（贷款额度在50（含50）万元以内）或受托支付（贷款额度在50万元以上）。

办理方式及时间：线上申请，最快当天完成放款。



商 义 贷

产品定义：商义贷为抵押住宅房的贷款，主要针对征信记录良好，经营半年以上且有实体经营的个体工商户和小微企业主（营业执照名字可以不是实际经营人本人）客户需要抵押本人或他人的住宅房产（需经房产所有人同意）贷款。

产品利率：年利率为7%—9%（按天计息）。

贷款期限：贷款期限为12—60个月（可提前结清）。

贷款额度：1万元—500万元。

还款方式：可灵活设置（满足按月等额本息、分次付息到期一次还本、按月还息，分次还本等还款方式）。

支付方式：全额自主支付（贷款额度在50（含50）万元以内）或受托支付（贷款额度在50万元以上）。

办理方式及时间：线下+线上同时办理，需要到不动产登记中心办理抵押登记。一般15个工作日内完成放款。



法人流动资金贷款

定 义：满足辖内企业法人客户日常生产经营性流动资金需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：大、中、小、微型企业。



法人固定资产贷款

定 义：满足辖内企业法人客户基本建设、更新改造等固定资产投资的资金需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：大、中、小、微型企业。



项 目 贷 款

定 义：满足辖内法人客户新建项目融资需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押。

客群范围：大、中、小、微型企业。



票 据 承 兑

定 义：以法人客户缴纳的足额保证金和有效担保为兑付资金来源对其签发银行承兑汇票并进行承兑的业务。

担保方式：保证、抵押。

客群范围：大、中、小、微型企业。



票 据 贴 现

定 义：满足辖内持有银行承兑汇票法人客户融资需求的业务。

客群范围：大、中、小、微型企业。



委 托 贷 款

定 义：向由委托人指定的符合国家产业政策、环保政策、信贷政策的小微企业发放的流动资金贷款。

担保方式：保证、抵押、质押。

客群范围：中、小、微型企业。



农民专业合作社贷款

定 义：满足辖内农民专业合作社日常生产经营性流动资金需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：农民专业合作社。



煤 企 贷

定 义：满足辖内煤炭行业企业的日常生产经营性流动资金需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：煤炭行业大、中、小、微型企业。



农 企 贷

定 义：满足辖内涉农企业日常生产经营性流动资金需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：涉农企业。



陶 瓷 贷

定 义：满足辖内陶瓷生产企业的日常生产经营性流动资金需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：陶瓷生产企业。



商 通 贷

定 义：满足辖内批发、零售、住宿、餐饮、居民服务等商贸流通类企业日常生产经营性流动资金需求的贷款。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：批发、零售、住宿、餐饮、居民服务等商贸流通类企业。



诚信续贷通

定 义：以“无还本续贷”形式帮助企业办理续贷业务，解决企业续贷难、续贷贵问题。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：大、中、小、微型企业。



A 级 快 信 通

定 义：针对单户授信金额在1000万元（含）以下且评级结果为A级的中小微企业，采取简化办贷流程的措施，提高办贷效率，提高客户满意度。

担保方式：保证、抵押、质押、组合。

客群范围：中、小、微型企业。



诚 商 贷

定 义：满足个体工商户小额经营性流动资金需求，且通过卡授信实现一次授信、循环使用。

担保方式：信用。

客群范围：个体工商户。



粮 油 贷

定 义：辖内从事收购粮油的个体工商户、小微企业主，且通过卡授信实现一次授信、循环使用。

担保方式：信用、保证、抵押、质押。

客群范围：个体工商户、小微企业主

。



“强农企业贷” 扶贫企业项目贷款

概 念：指我行向上级扶贫部门确定的产业扶贫项目或能够带动贫困户增收脱贫的法人客户发放的贷款。

服务对象：在我行服务辖区内，贫困地区扶贫企业或通过“能人大户”等带动贫困户共同致富的项目。

特 点：银政企合作，审批手续简便。



金融产业链产品

农链贷产品：针对包含涉农环节的产业链，且与核心企业长期合作的产业链上下游客户，重点支持特色产业。在资金闭环内使用，利率优惠。最高可申请10万元贷款。



支小助微类产品

微惠贷：针对县域内连续经营2年以上的法人类客户，一次授信，循环使用，最高可申请300万元贷款。

优企贷：针对具有一定规模的个体工商户和优质企业，用于新建企业建设，成熟企业生产经营活动进货、周转等流动资金或固定资产投资。最高可申请800万元贷款。还款方式灵活，可采取一次授信，循环使用，或按月付息，到期一次性还本。具体由小微事业部承办。



银行承兑汇票承兑

概念：县域内企(事)业法人和其他经济组织基于真实、合法交易产生的支付需求，以约定的、可预见的销售收入和其他合法收入等作为兑付资金来源，在我行存入风险保证金，由我行对其签发的银行承兑汇票进行承兑。

特 点：

- 1、出票方式灵活，可一次性为客户开具多张小面额汇票；
- 2、融资期限短、成本低，手续费低廉，有利于活跃市场交易。



银行承兑汇票贴现

概 念：服务区域内的企(事)业法人和其他经济组织,由于资金需要,将未到期的银行承兑汇票转让于我行,我行按票面金额扣除贴现利息后,将余额付给持票人的一种融资行为。

特 点：

- 1、业务办理方便快捷;
- 2、融资成本低。



流动资金贷款

概述：向省、市、县重点项目或规模较大的企业发放的用于企业日常生产经营周转的贷款。

产品特点：贷款期限较短，先评级授信、再用款，贷款流程少。

适用对象：省、市、县重点项目或规模较大的企业。

授信额度：最高额度500万元。

贷款期限/还款方式：期限一年按月结息，到期归还。

执行利率：7.5‰(月利率)。

担保方式：抵押担保。

主要申请条件：1) 省、市、县重点项目或规模较大的企业; 2) 借款人具有持续经营能力，还款来源可靠。



园 区 贷

概 述：向入驻园区内个体工商户及小微企业经营者发放的用于满足其日常经营资金周转，由园区统一提供担保的保证贷款。

产品特色：“一次核定、随用随贷、余额控制、周转使用”的原则，按照先授信、再用信的程序办理。

适用对象：在服务园区内，经当地工商行政管理机关批准办理合法经营手续，并依法从事生产经营的个体工商户及小微企业。

贷款期限/还款方式：不超36个月/按季结息，到期归还。

执行利率：6.6%(月利率)；

担保方式：保证担保。

申请条件：1) 在服务园区内，经当地工商行政管理机关批准办理合法经营手续，并依法从事生产经营的个体工商户及小微企业；2) 在园区内入住，经营期限在1年以上，且主要经营项目在1年内未发生重大不利变化；3) 借款人（企业法人）及家庭主要成员遵纪守法，品行端正，诚实守信，家庭和睦，在本社信贷系统无生产经营贷款或有效授信。



税 信 通

概 述：对资信良好、按时足额纳税的小微企业客户发放的用于短期生产经营周转的可循环贷款。

产品特点：注重客户的信用纳税积累，循环使用、方便快捷。

适用对象：在税务系统推荐的A级、B级企业名录中，无不良纳税记录，资信良好。授信额度：最高500万元。

贷款期限/还款方式：期限——一年/按月结息，到期归还。

执行利率：7.5‰(月利率)

担保方式：抵押担保。

申请条件：1) 在税务系统推荐的A级、B级企业名录中; 2) 在当地具有固定的经营场所，若经营场所为租赁，需提交按时交纳房屋租金的证明; 3) 无不良纳税记录。



商户信用贷款

概述：向辖内个体工商户发放的用于满足其日常经营资金周转信用贷款业务。

产品特点：“一次核定、随用随贷、余额控制、周转使用”的原则，按照先授信、再用信的程序办理。

适用对象：在服务辖区区内，经当地工商行政管理机关批准办理合法经营手续，并依法从事生产经营的个体工商户。

贷款期限/还款方式：12个月/按季结息，到期归还。

执行利率：8.1%(月利率)；

贷款方式：信用。

申请条件：1) 在服务辖区内，经当地工商行政管理机关批准办理合法经营手续，并依法从事生产经营的个体工商户；2) 经营期限在1年以上，且主要经营项目在1年内未发生重大不利变化；3) 借款人及家庭主要成员遵纪守法，品行端正，诚实守信，家庭和睦，无不良信用记录；在本社信贷系统无生产经营贷款或有效授信。



个人经营贷款

概述：持有辖区内工商行政管理机关核发的非法人营业执照的个体工商户、合伙人企业的合伙人及个人独资企业的业主。

产品特色：“一次核定、随用随贷、余额控制、周转使用”的原则，按照先授信、再用信的程序办理。

适用对象：“在服务辖区区内，持有工商行政管理机关核发的非法人营业执照的个体工商户、合伙人企业的合伙人及个人独资企业的业主。

贷款期限/还款方式：12个月/按季结息，到期归还。

执行利率：7.5%(月利率)；

贷款方式：抵押。

申请条件：1) 具有完全民事行为能力，年龄在55岁以下。 2) 从事正当的生产经营活动，项目具有发展潜力或市场竞争力，具备按期偿还贷款本息的能力。 3) 资信良好，遵纪守法，无不良信用及债务纪录，且能提供兴业银行认可的抵押、质押或保证(例如单位证明，收入证明，夫妻证明等等)。 4) 在经办机构有固定住所和经营场所；在农信社开立结算账户，并通过账户办理日常结算。